

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2025 06:15:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Rožná, č.p. 8, 59252 Rožná	00295329	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1525/2

429 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1525/4

348 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1559/2

1093 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

za účelem zřízení a provozu podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě - GP 315-109/2004, GP 281-72/2002, GP 341-181/2005 a GP 348-370/2006

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1525/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2006.

V-811/2006-745

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 10:23:06. Zápis proveden dne 21.07.2015.

V-887/2015-745

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

obnova operátu přepracováním na KMD 2014

Povinnost k

Parcela: 1525/4, Parcela: 1559/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2025 06:15:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis majetku obce ze dne 8.3.1993 a 28.3.1996.

POLVZ:372/1996

Z-24600372/1996-745

Pro: Obec Rožná, č.p. 8, 59252 Rožná

RČ/IČO: 00295329

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2025 06:29:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2025 06:15:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Klukanová Anna, K Zámečku 1224, Domanínek, 59301 Bystřice nad Pernštejnem	906222/5216	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
61/1	122	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
61/2	374	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.11.2017 15:49:54. Zápis proveden dne 30.11.2017.

V-6122/2017-714

Pro: Klukanová Anna, K Zámečku 1224, Domanínek, 59301 Bystřice nad Pernštejnem RČ/IČO: 906222/5216

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
61/1	76811	122
61/2	76811	374

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2025 06:29:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

70890749

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková
organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

00090450

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1525/3

2802 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

užívání části pozemku spočívající ve zřízení a provozování stavby "Rožná - kanalizace a ČOV" a právo vstupování za účelem údržby a provádění oprav stavby

Oprávnění pro

Obec Rožná, č.p. 8, 59252 Rožná, RČ/IČO: 00295329

Povinnost k

Parcela: 1525/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2004.

V-539/2004-745

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání částí pozemků spočívající ve zřízení a provozování stavby "BVL-Dolní Rožínka - Rožná PK + RMTS" a právo vstupu za účelem údržby a oprav stavby - GP 281-72/2002, 315-109/2004

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1525/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2006.

V-779/2006-745

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 10:23:06. Zápis proveden dne 21.07.2015.

V-887/2015-745

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- služebnost užívání části pozemku (dle geom.plánu č.726-55/2016) spočívající ve zřízení a provozování stavby "Rožná - rekonstrukce vodovodu Pod Kostelem a Ve Zmolách"

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

vč.vstupu a vjezdu, na dobu provozování stavby

Oprávnění pro

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2,
Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou, RČ/IČO:
43383513**

Povinnost k

Parcela: 1525/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.OM 961/2015 ze dne
10.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2022 08:46:38. Zápis proveden
dne 21.03.2022.**

V-925/2022-714

Pořadí k **23.02.2022 08:46**

D *Poznámky a další obdobné údaje*

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

obnova operátu přepracováním na KMD 2014

Povinnost k

Parcela: 1525/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva
dopravy a spojů České republiky Č.j.-3796/2001 -9-KM ze dne 10.09.2001; uloženo na prac.
Žďár nad Sázavou 2**

Z-186/2002-745

Pro: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

RČ/IČO: 70890749

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 20.12.2001; uloženo na
prac. Žďár nad Sázavou 2**

Z-186/2002-745

*Pro: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková
organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava*

RČ/IČO: 00090450

o **Rozhodnutí Kraje Vysočina o sloučení příspěvkových organizací ze dne 07.11.2006.**

Z-97/2007-745

*Pro: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková
organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava*

RČ/IČO: 00090450

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 357 ze dne
15.09.2009.**

Z-3608/2009-745

*Pro: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková
organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava*

RČ/IČO: 00090450

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 23.06.2025 12:17:47

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 536

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,
Nové Město, 11000 Praha 1

70994234

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1575

9779 ostatní plocha

dráha

1576

7781 ostatní plocha

dráha

1577

2414 ostatní plocha

dráha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

obnova operátu přepracováním na KMD 2014

Povinnost k

Parcela: 1575

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu ze dne 20.08.2003.

Z-3153/2003-745

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596655 Rožná

Kat.území: 742899 Rožná

List vlastnictví: 536

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.06.2025 12:17:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.